I ♡ my home

Anesis Wellness Residences

Уникальные апартаменты, расположенные в районе Гермасойя
с фантастическим видом на море

Совместное предприятие

C&A TOUMAZIS
CONTRACTORS & DEVELOPERS

BG WAYWIN

Anesis Wellness Residences

Лимасол

Лимасол – это жемчужина средиземноморья, город, который по праву считается крупным культурным, промышленным и финансовым центром республики Кипр. Сегодня Лимасол является прекрасно развитым курортом со всеми преимуществами большого города.

В Лимасоле отдыхают и постоянно живут представители разных стран мира, среди которых Россия занимает почетное место: тут есть русские школы, детские сады, банки, рестораны и магазины, даже газеты и радио на русском языке. Что касается качества жизни, то Лимасол занимает одно из первых мест в этом списке.

Общество и культура

Лимасол имеет более чем 4000 летнюю историю и по праву считается космополитическим центром островной жизни. Здесь гармонично сочетаются все виды искусства – от театра до народной культуры и танца, а музыка настолько полифонична, что ее диапазон колеблется в широте от Моцарта до Европопа. Ежегодные летние арт-мероприятия Лимасола собирают художников со всего мира, поэтому вы всегда будете в эпицентре событий.

История Лимассола уходит корнями в сельское хозяйство, в особенности большую роль играет производство вина. Каждый сентябрь здесь проходит знаменитый винный фестиваль, предоставляющий возможность попробовать и насладиться многоголосием вкусов и ароматов всем желающим. Город приятно удивляет своим богатством и необычным сочетанием динамичной городской жизни и прекрасной умиротворяющей природы.

Изысканный образ жизни

Лимасол – это уникальный тысячелетний город, который предоставляет своим гостям и жителям все преимущества современного мира. Пологие песчаные пляжи с развитой инфраструктурой и высочайшим сервисом прекрасно сочетаются с многочисленными ночными клубами, барами и развлекательными центрами.

Город может похвастаться огромным выбором дизайнерских магазинов и бутиков, а также несколькими из лучших европейских магазинов, салонов красоты и ювелирных салонов, которые можно встретить на французском или испанском побережье.

Развитие города

В последние годы Лимасол по праву считается одним из самых привлекательных мест для проживания, отдыха и ведения бизнеса. Недаром его называют главным финансовым центром республики Кипр, а также офшорным форпостом крупного российского бизнеса. Туристическая ниша представлена парком высококлассных отелей, ресторанов и разнообразием мест проведения досуга, а благодаря инвестициям в современный инфраструктурный проект «Лимасол Марина» у города появился уникальный, элитный многофункциональный комплекс с причальной гаванью, изысканными ресторанами, фешенебельными магазинами и бутиками.

Образование

В Лимасоле расположено наибольшее количество английских школ, которые предлагают прекрасные возможности для получения высококачественного образования по национальной школьной программе Великобритании. Считается, что частное образование здесь отвечает наиболее высоким стандартам, и поскольку Лимасол столь культурно разнообразен, сюда приезжают студенты из многих стран, что также делает его «городом мира».

На Кипре есть также несколько русских школ. Обучение занимает 11 лет и ведется по государственным российским учебным программам. Выпускники школ получают российский аттестат. Имеются также центры дошкольного образования, использующие принципы педагогики Монтессори.

Центральный порт Средиземноморья

Лимасол – главные морские ворота острова Кипр, одной из важнейших видов экономической деятельности которого является судоходство. Порт Лимасола является важным транзитным центром для всего восточного Средиземноморья. В нем находятся крупные флоты грузовых судов и главный центр судовых агентов. Благодаря развитию нефтегазовой отрасли Лимасол готов стать ключевым центром цепочки поставок в регионе. Пассажирский терминал на данный момент полностью реконструирован и, как ожидается, он вскоре станет ключевым местом сосредоточения океанских круизных лайнеров, прибывающих на остров и доставляющих туристов со всего мира.

Современные аэропорты и транспортная инфраструктура

Город занимает удобное географическое положение между двух аэропортов Кипра и позволяет быстро добраться из Лимассола до аэропорта Ларнаки (60 км) и аэропорта Пафоса (66 км). Примерное время поездки на машине в аэропорт составит 40–50 минут. Воздушное сообщение является основным способом, которым туристы приезжают на Кипр.

Общественный городской транспорт представлен комфортабельными автобусами, расписания движения которых можно найти на каждой остановке.

Обновление в Анезис

Анезис – это просторный жилой комплекс, который олицетворяет современную жизнь, предоставляя возможность быть ближе к эпицентру событий, но в то же время оставаться в уединении.
Anesis – это не обычный жилой комплекс, ибо в нем внедрены самые передовые концепции организации частного жилья по принципу «умного дома» в сочетании с элементами комфорта, свойственными люксовым отелям. Эксплозивная и элегантная среда, а также удачное месторасположение, превращают жилой комплекс Anesis в уникально удобное место для жизни.

TOUMAZIS - WAYWIN JV

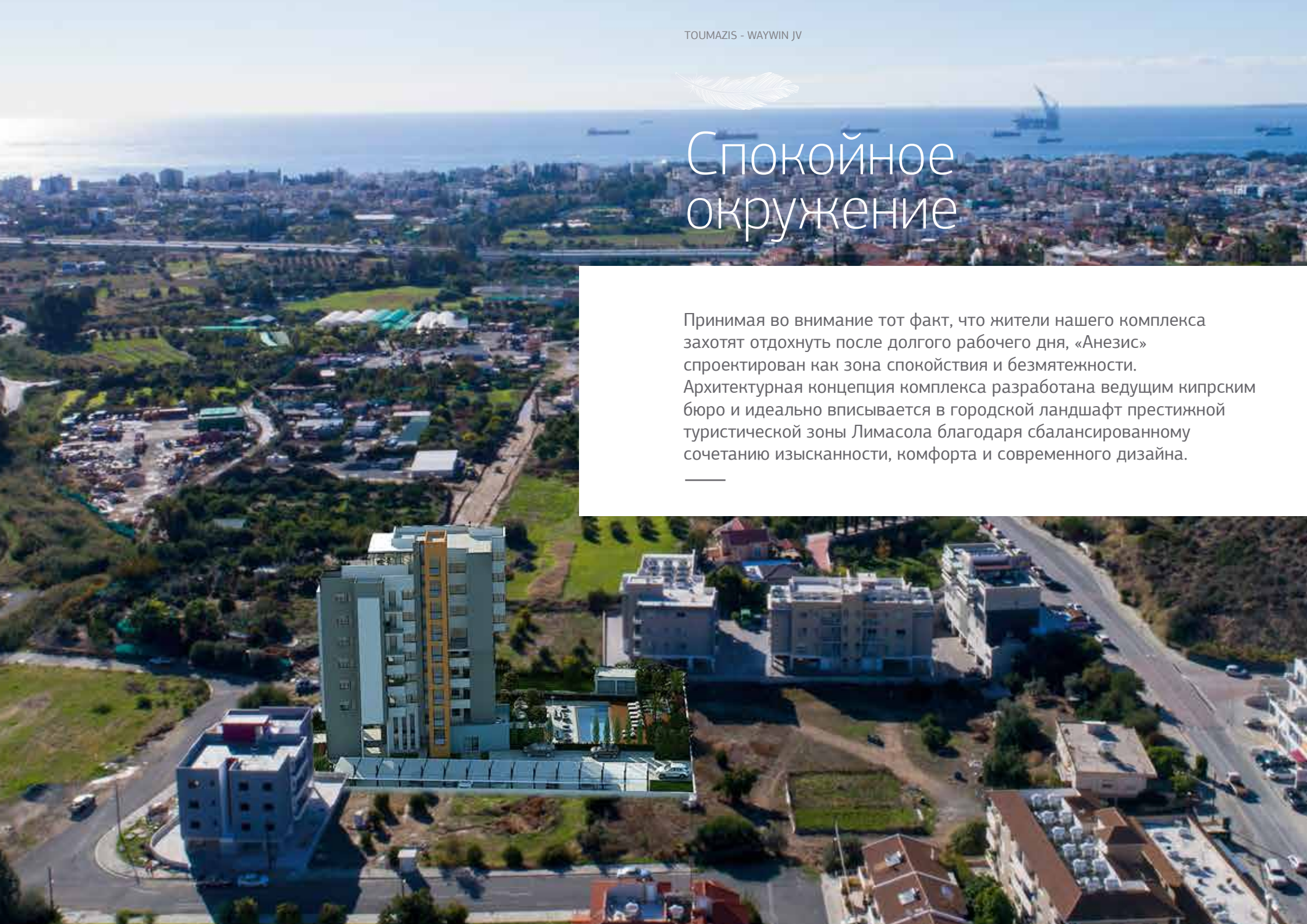
Идеальное расположение

Anesis идеально расположен в тщательно подобранном, тихом и безопасном месте главного туристического района солнечного Лимасола – Гермасойя, одном из самых популярных мест города. Благодаря своей транспортной доступности данная локация представлена большим количеством офисных площадей, которые являются выбором для многих кипрских и транснациональных компаний.

Жилой комплекс расположен в 5-ти минутах езды от моря, основных торговых центров, офисных зданий, образовательных центров и в непосредственной близости от транс-островной автомагистрали.

Спокойное окружение

Принимая во внимание тот факт, что жители нашего комплекса захотят отдохнуть после долгого рабочего дня, «Анезис» спроектирован как зона спокойствия и безмятежности. Архитектурная концепция комплекса разработана ведущим кипрским бюро и идеально вписывается в городской ландшафт престижной туристической зоны Лимасола благодаря сбалансированному сочетанию изысканности, комфорта и современного дизайна.

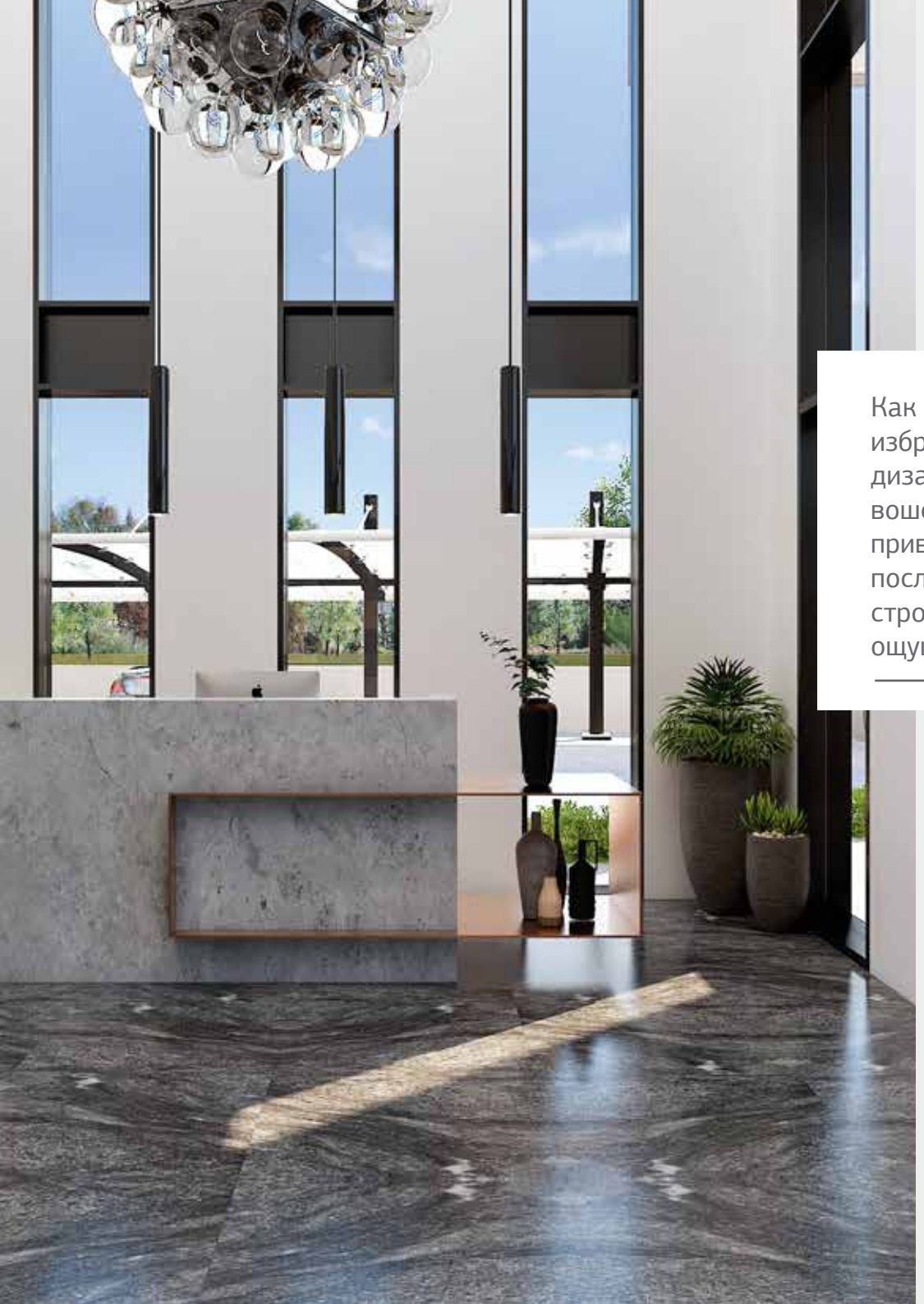


Условия для комфортной жизни

Внутренние интерьеры жилого комплекса Anesis ничем не уступают по уровню наружным пространствам: престижная атмосфера, которая ощущается с самого входа на территорию комплекса достигает своего апогея внутри каждого из апартаментов. При проеткировании комплекса были взяты за основу три главных полюса: безопасность, удобство и комфорт. Всё это дополняется передовыми интеллектуальными технологиями «умного дома». Апартаменты оснащены энергосберегающими стеклопакетами и алюминиевыми окнами, которые имеют низкие эксплуатационные расходы.

Лобби

Как только вы войдете в вестибюль, вы поймете, что попали в мир избранных. Это просторное место, олицетворяющее современный дизайн, наполнено светом и ароматом свежести, в котором каждый вошедший найдет себе пространство для работы и отдыха в приветственной лаундж-зоне. Выполненный в соответствии с последними мировыми тенденциями в области городского строительства «Anesis» имеет большие окна, которые придают зданию ощущение большего пространства и открытости.



Тренажерный зал

Хорошо оборудованный и эргономичный тренажерный зал, дает возможность каждому посетителю разработать и внедрить индивидуальную фитнес программу, которая позволит в ежедневном режиме держать себя в отличной физической форме. Независимо от того, являетесь ли вы новичком или продвинутым энтузиастом фитнеса, в тренажерном зале есть все необходимое для правильной тренировки.

Бассейн

Идеальное место для здорового времяпрепровождения на свежем воздухе - это большой, кристально чистый бассейн, окруженный широкой и уютной площадкой для загара. Для коротания ленивого уик-энда, в распоряжении жителей имеются удобные шезлонги, а любителям тени предоставлена возможность посидеть в баре у бассейна и насладиться освежающими напитками в компании семьи или друзей.

Частная парковка

В задней части здания расположена электронная парковка с возможностью доступа для людей с ограниченными возможностями. Каждое парковочное место оборудовано индивидуальным навесом.

Апартаменты с 1, 2, 3 спальнями

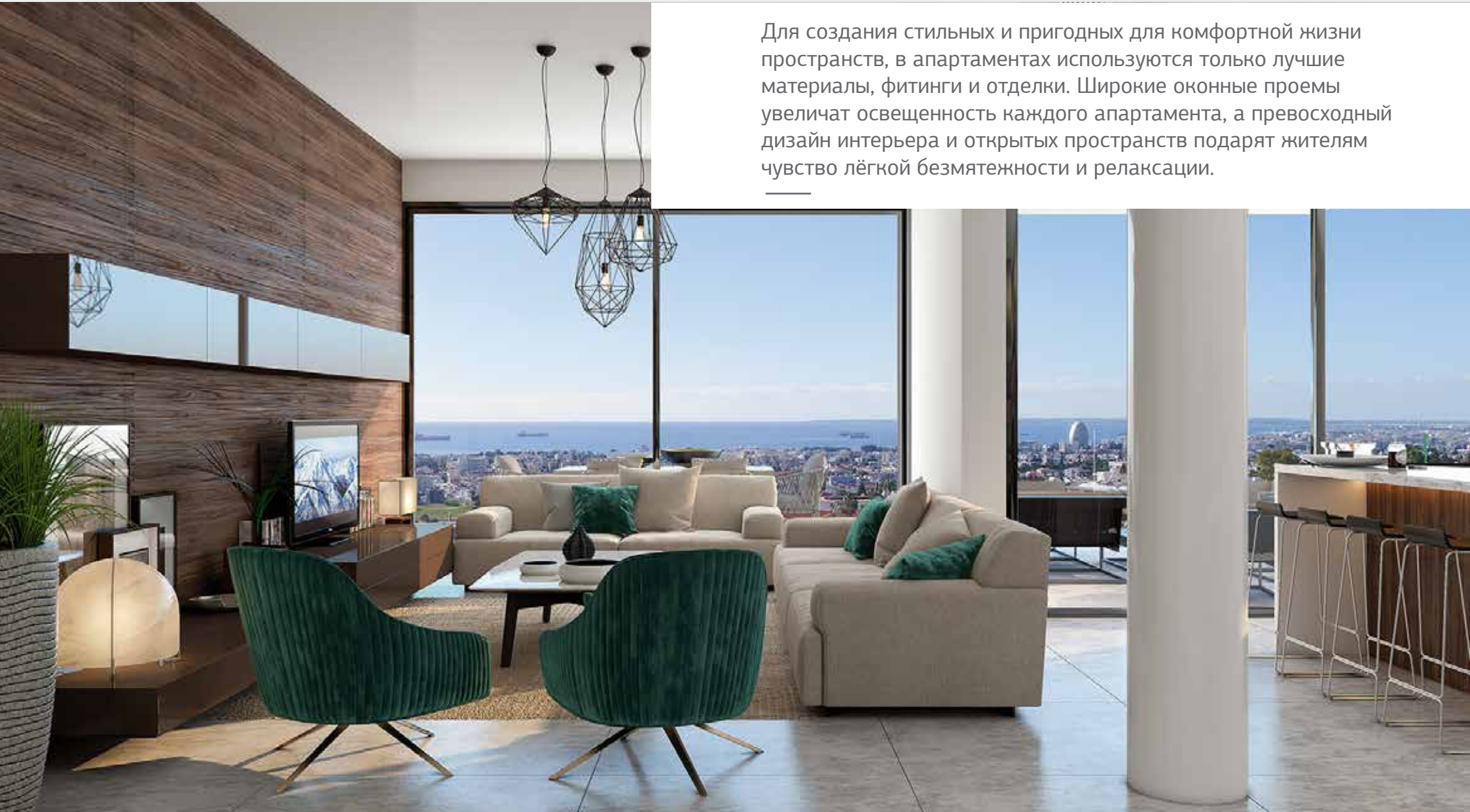
Тщательно спроектированные лучшими архитекторами и дизайнерами интерьера, апартаменты жилого комплекса «Anesis» представляют собой отличное соотношение цены и качества, давая возможность жителям насладиться комфортом, удобством и уютным простанством. Эффективная система домотики, управляемая как из дома, так и на расстоянии сделает жизнь в «Anesis» подлинным наслаждением.

Деревянная стеновая обшивка является дополнительной услугой

Гостиная

Апартаменты с 1, 2, 3 спальнями

Для создания стильных и пригодных для комфортной жизни пространств, в апартаментах используются только лучшие материалы, фитинги и отделки. Широкие оконные проемы увеличат освещенность каждого апартамента, а превосходный дизайн интерьера и открытых пространств подарят жителям чувство лёгкой безмятежности и релаксации.



Гостиная

Апартаменты с 1, 2, 3 спальнями

Кухня

Апартаменты с 1, 2, 3 спальнями

Обеденная зона

Апартаменты с 1, 2, 3 спальнями

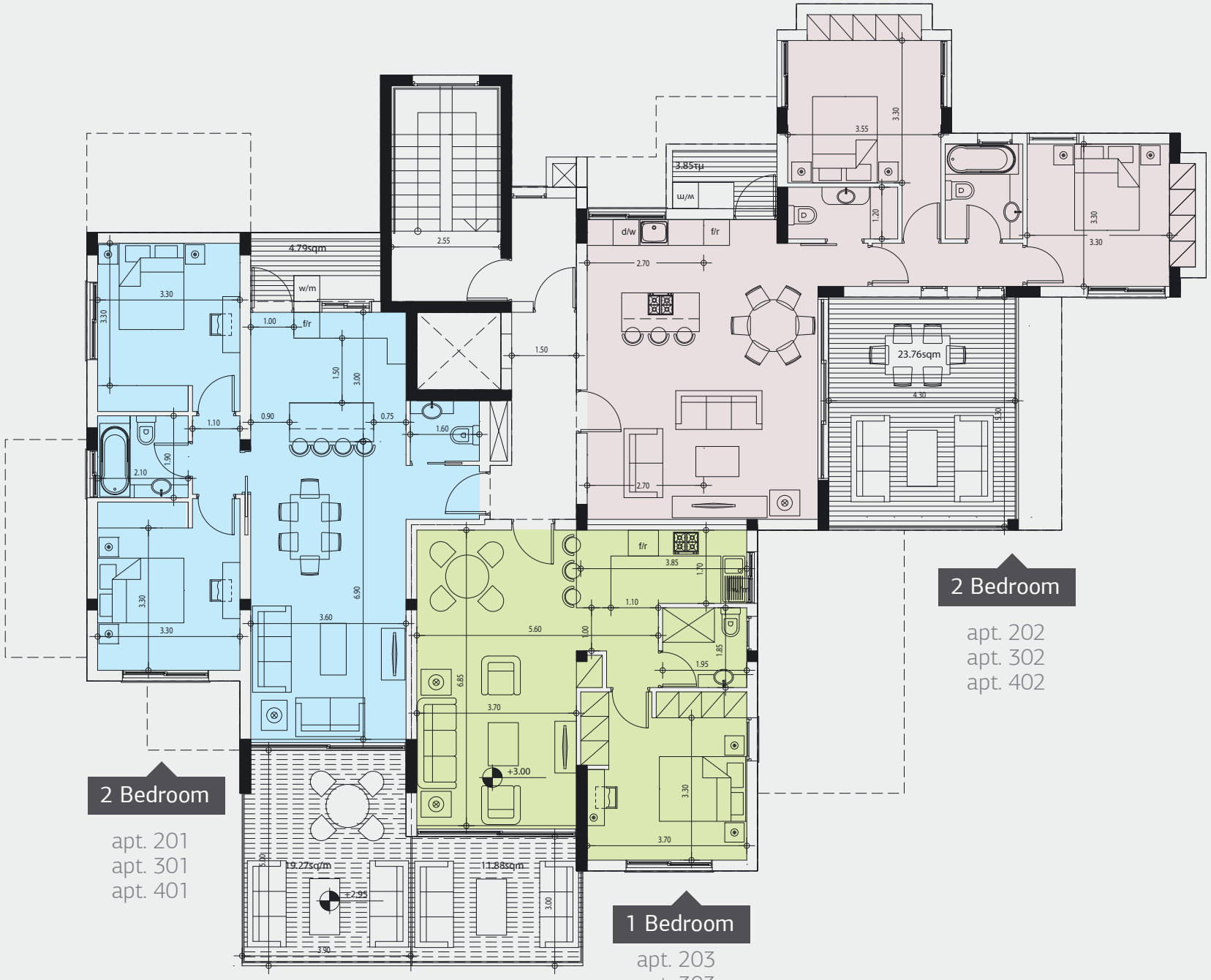
01 Этаж

Типы апартаментов

с 1, 2 спальнями

02-04
Этажи

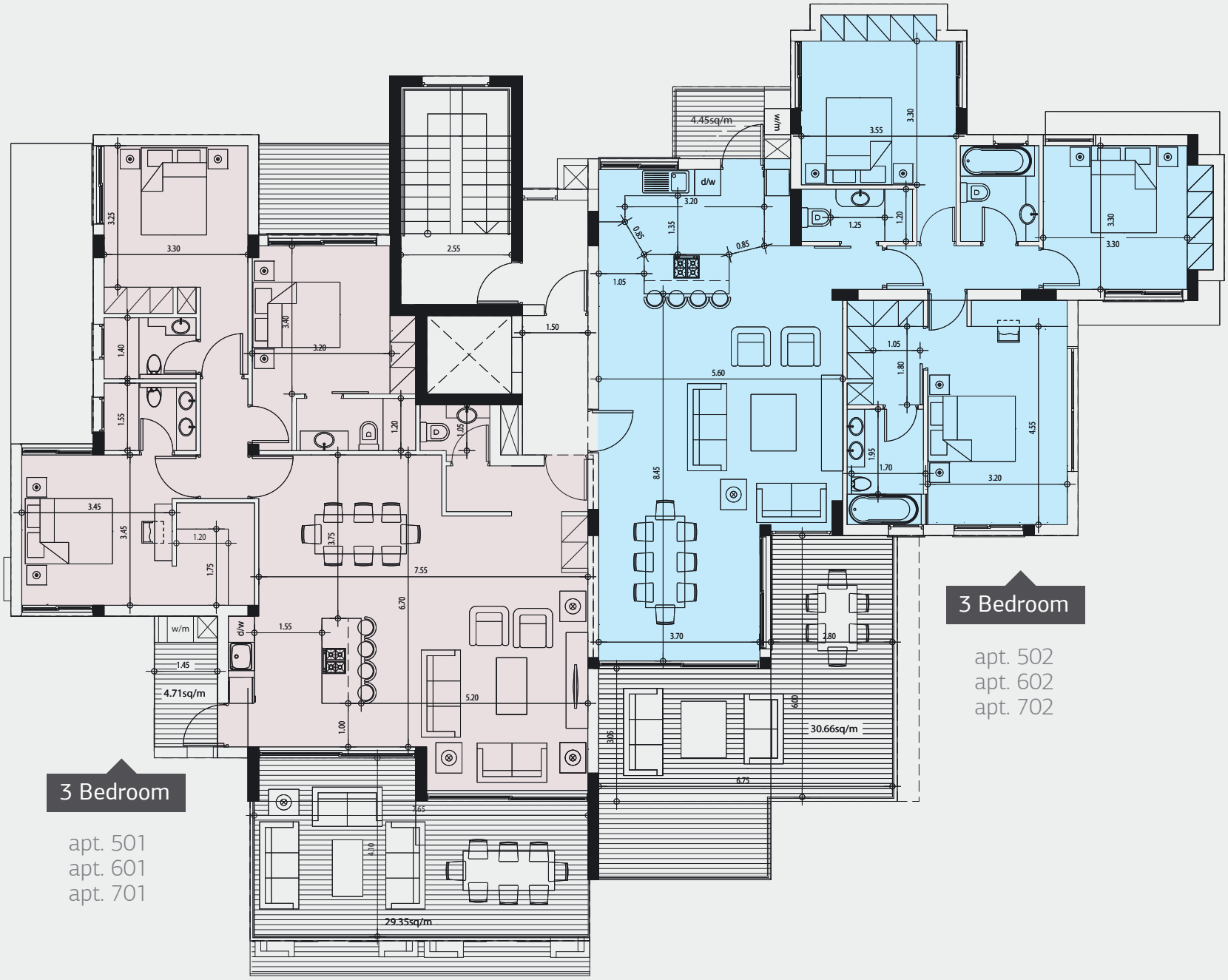
Типы апартаментов
с 1, 2 спальнями



05-07 Этажи

Типы апартаментов

с 3 спальнями



Трехкомнатные апартаменты в пентхаусе

На вершине здания располагается роскошный пентхаус с панорамными и захватывающими видами на городской пейзаж и средиземное море. Это жилое пространство, которое поглощает и отражает свет при каждой возможности, при этом не позволяя назойливому утреннему и полуденному солнцу проникать в закрытые помещения резиденции, что способствует повышенной энергоэффективности здания и комфортному проживанию.
Пентхаус комплекса «Anesis» - идеальное место для отдыха, бизнеса и жизни!

Деревянная стеновая обшивка является дополнительной услугой

Гостиная

Апартаменты в пентхаусе

Изысканные резиденции сдаются с полной отделкой и превосходным дизайном интерьера и открытых жилых зон. Каждая деталь была тщательно обработана с использованием высококачественных материалов и тонкой отделки. Комнаты отличаются просторностью и умело спроектированы, они предлагают прекрасные виды и делают комфортной жизнь как вне помещения, так и снаружи. Установленное энергоэффективное стекло заботится о том, чтобы внешний мир по-разному встречал вас в каждой комнате по мере смены дней и времен года.

Апаратменты в пентхаусе «Anesis» способны подчеркнуть высоту вашего статуса!

Гостиная

Апартаменты в пентхаусе

Кухня

Апартаменты в пентхаусе

Обеденная зона

Апартаменты в пентхаусе

Веранда

Апартаменты в пентхаусе

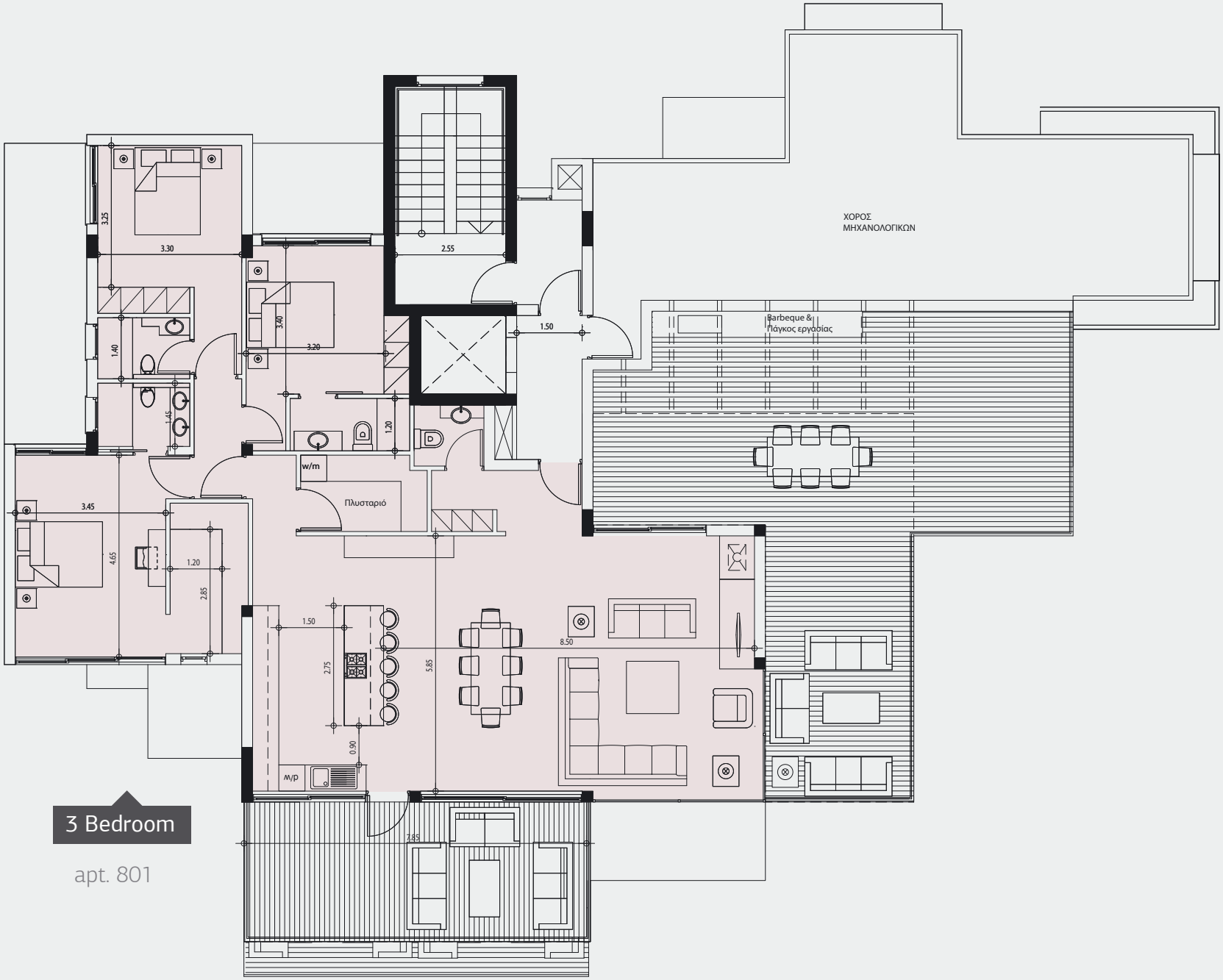
Веранда

Апартаменты в пентхаусе

08 Этаж

Типы апартаментов

с 3 спальнями



3 Bedroom

apt. 801

План территории

01 Главный вход
02 Вход на парковку
03 Сады
04 Парковочная зона
05 Бассейн
06 Пергола / Бар
07 Детская площадка
08 Складские помещения
09 Лобби
10 Тренажерный зал
11 Сауна
12 WC

AMESIS WELLNESS
RESIDENCES

Совместное предприятие владельцев

C&A TOUMAZIS CONTRACTORS & DEVELOPERS

BG WAYWIN

Представленное партнерством:

C&A Toumazis Co Ltd & BG Waywin Ltd

Контактная информация

Главный офис
WAYWIN PLAZA Commercial Center
62, Agios Athanasios Avenue
P.O.Box 4102 Limassol, Cyprus

C&A TOUMAZIS CONTRACTORS & DEVELOPERS

Тел.: +357 99 715 151

info@anesis.estate
www.anesis.estate